

**ΘΕΜΑ: «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΟΜΩΝ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 158.251,50 € πλέον Φ.Π.Α. 24%

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

**«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΟΜΩΝ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 196.231,86 €

**ΘΕΜΑ: «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΟΜΩΝ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ»**

Προϋπολογισμός: 158.251,50 € πλέον ΦΠΑ 24%

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για τη νόμιμη λειτουργία των κτιρίων, που στεγάζονται οι Δομές και οι Υπηρεσίες της ΚΕΥΝΣ του Δήμου Νεάπολης – Συκεών, κρίνονται απαραίτητες οι υπηρεσίες τεχνικής και διοικητικής υποστήριξης. Η ΚΕΥΝΣ προβαίνει σε διαγωνιστική διαδικασία για την ολοκλήρωση ή ανανέωση των συγκεκριμένων αδειών, πιστοποιητικών και υπηρεσιών έγκαιρα, ώστε να οι Δομές να έχουν τις όλες τις απαραίτητες νόμιμες άδειες, πιστοποιητικά Πυρασφάλειας, αδειοδοτήσεις κτλ για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία τους, δεδομένου ότι η υπηρεσία δεν διαθέτει, αφενός, το κατάλληλο εξειδικευμένο προσωπικό και αφετέρου λόγω του μεγάλου αριθμού των κτιρίων και του μεγέθους αυτών.

Συγκεκριμένα οι υπηρεσίες που απαιτούνται είναι :

- Εκπόνηση σχεδίων, σύνταξη απαραίτητων υποστηρικτικών τευχών και υπηρεσιών που απαιτούνται για την έκδοση πιστοποιητικών πυρασφάλειας
- Υπηρεσίες που απαιτούνται για την υπαγωγή των κτιρίων στις διατάξεις του Ν.4495/2017, ανασύσταση φακέλου των κτιρίων, τεχνικών περιγραφών, αποτυπώσεις και λοιπές ενέργειες για την έκδοση άδειας λειτουργίας βάσει του Προεδρικού Διατάγματος ΦΕΚ 141/Α' (28-09-2017).

Ειδικότερα:

Για τα υφιστάμενα κτίρια απαιτούνται:

α) **Αντίγραφα των νομιμοποιητικών στοιχείων του χώρου** (οικοδομική άδεια, άδεια δόμησης, περαιωμένη δήλωση αυθαίρετου με τις εκάστοτε περί αυθαιρέτων διατάξεις, απόφαση εξαίρεσης από κατεδάφιση, βεβαίωση παλαιότητας κ.λπ.).

β) Όταν υπάρχει οικοδομική άδεια: θεωρημένα αντίγραφα τοπογραφικού, κάτοψης ορόφου που θα λάβει χώρα η συγκεκριμένη χρήση, εγκεκριμένο τεύχος στατικών και βεβαίωση στατικής επάρκειας υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό που να πιστοποιεί τη συγκεκριμένη χρήση.

γ) Σε περίπτωση έγκρισης εργασιών επισκευών ή διαρρυθμίσεων, εγκεκριμένο τοπογραφικό από υφιστάμενο φάκελο οικοδομικής άδειας, κάτοψη ορόφου όπου εμφανίζονται οι επισκευές ή/και διαρρυθμίσεις, τεύχος στατικών υπολογισμών από υφιστάμενο φάκελο οικοδομικής άδειας και βεβαίωση στατικής επάρκειας υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό που να πιστοποιεί τη συγκεκριμένη χρήση.

δ) Σε περίπτωση υπαγωγής στις διατάξεις περί αυθαιρέτων, τοπογραφικό, κάτοψη ορόφου και βεβαίωση στατικής επάρκειας υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό που να πιστοποιεί τη συγκεκριμένη χρήση. Τα σχεδιαγράμματα θα πρέπει να συνοδεύονται απαραίτητα από υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού που κάνει την υπαγωγή και αναφέρει ότι είναι ταυτόσημα με αυτά που συνοδεύουν τη δήλωση υπαγωγής.

Για τα **νεοαναγειρόμενα κτίρια** απαιτούνται:

α) Σχέδια μελετών της άδειας δόμησης (έντυπα και αν αυτό είναι δυνατόν και ηλεκτρονικά), θεωρημένα από την αρμόδια Πολεοδομία. Τα υποβαλλόμενα σχέδια και μελέτες εκπονούνται και συντάσσονται

σύμφωνα με τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς και διατάξεις. β) Υποβολή της έγκρισης δόμησης και της άδειας δόμησης, εκδιδόμενες από την αρμόδια Πολεοδομία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Τα ανωτέρω α' και β' υποβάλλονται και σε περίπτωση κατασκευής, προσθήκης ή επέκτασης σε υφιστάμενο κτίριο. ε) Τεχνική έκθεση μηχανικού σε δύο αντίγραφα, που εκτός των άλλων να περιλαμβάνει: την περιγραφή της προσπελασιμότητας του οικοπέδου, την κατάσταση των οδών προσπέλασης και το στάδιο προόδου εφαρμογής του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, τη δυνατότητα και την επάρκεια ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, πίνακα τελειωμάτων χώρων και περιγραφή του τρόπου κατασκευής του κτιρίου γενικότερα, τον αριθμό των παιδιών (βρεφών και νηπίων) καθώς και τα τμήματα που πρόκειται να λειτουργήσουν. στ) Απόφαση παραχώρησης ή παραχωρητήριο του χώρου που στεγάζεται ή θα στεγασθεί ο σταθμός, ή ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, σε περίπτωση που το κτίριο είναι μισθωμένο.

Μετά την προέγκριση των σχεδίων από πλευράς λειτουργικότητας από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του δήμου, αυτά υποβάλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης για την έκδοση της απαραίτητης άδειας. Μετά την έκδοση της απαραίτητης άδειας από την Υπηρεσία Δόμησης και όταν ολοκληρωθεί η κατασκευή και ο εξοπλισμός του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου και χορηγηθεί η βεβαίωση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας για τον σταθμό, πραγματοποιείται αυτοψία από υπαλλήλους της Τεχνικής Υπηρεσίας του δήμου και βεβαιώνεται η ολοκλήρωση των εργασιών. Στη συνέχεια, ο φάκελος υποβάλλεται από την Τεχνική Υπηρεσία του δήμου στην αρμόδια για την έκδοση της άδειας των σταθμών υπηρεσία του δήμου.

Αναθεώρηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας είναι απαραίτητη, όταν μεταβάλλεται ένα από τα παρακάτω στοιχεία: α. Η κτιριακή υποδομή του σταθμού (διαρρυθμίσεις, προσθήκες τμημάτων κ.λπ.). β. Το νομικό καθεστώς του σταθμού. γ. Ο αριθμός των βρεφών-νηπίων που μπορεί ο σταθμός να φιλοξενήσει. Στην περίπτωση μεταβολής του στοιχείου α' ή γ' είναι απαραίτητη η εκ των προτέρων αυτοψία των χώρων από την Τεχνική Υπηρεσία του οικείου δήμου, προκειμένου να διαπιστωθεί εάν οι τροποποιήσεις είναι σύμφωνες με τις ισχύουσες διατάξεις, που διέπουν τη λειτουργία του σταθμού.

- Υπηρεσίες που απαιτούνται για τις εγκαταστάσεις νέων υδρομετρητών στις Δομές, διακίνησης φακέλου, πληρωμής παραβόλων και διενέργειας τροποποιήσεων σύμφωνα με αυτοψία και οδηγίες ΕΥΑΘ.
- Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας βάσει του ΦΕΚ 5582Β'/12-12-2018

Ειδικότερα,

Ο Ανάδοχος θα υποβάλει αίτηση και μελέτη σκοπιμότητας προς το αρμόδιο Υπουργείο και την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Περιφέρειας εντός των διοικητικών ορίων της οποίας χωροθετείται η Σ.Υ.Δ., η οποία συνοδεύεται από φάκελο με τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Έγκριση Σκοπιμότητας

β. Καταστατικό και ιδρυτική πράξη του Φορέα από το οποίο να προκύπτει η νόμιμη σύστασή του, καθώς και η συμπερίληψη της ίδρυσης και λειτουργίας Σ.Υ.Δ στους σκοπούς του, εφόσον, ο Φορέας είναι νομικό πρόσωπο.

γ. Πιστοποιητικά ποινικού μητρώου του Φορέα, εάν αυτός είναι φυσικό πρόσωπο, ή των μελών της τακτικής διοίκησής του εάν αυτός είναι νομικό πρόσωπο, καθώς και του Υπεύθυνου Λειτουργίας-Διαχείρισης των Σ.Υ.Δ. από τα οποία να προκύπτει ότι τα πρόσωπα αυτά δεν έχουν καταδικασθεί για ατιμωτικά αδικήματα.

δ. Τίτλοι ιδιοκτησίας του οικήματος της Σ.Υ.Δ., από τον οποίο να προκύπτει ότι ο Φορέας έχει την ιδιοκτησία ή την επικαρπία ή την οίκηση της Σ.Υ.Δ., ή μισθωτήριο ή άλλο συμφωνητικό παραχώρησης χρήσης από το οποίο να προκύπτει ότι έχει παραχωρηθεί η χρήση του οικήματος της Σ.Υ.Δ. στον Φορέα για χρήση Σ.Υ.Δ. και για χρονικό διάστημα τουλάχιστον τριών (3) ετών.

ε. Κατόψεις του οικήματος της Σ.Υ.Δ. και τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου της.

στ. Άδεια οικοδομής του οικήματος της Σ.Υ.Δ., εκτός εάν προκύπτει περίπτωση του άρθρου 23 παρ. 1 του ν. 1577/1985.

ζ. Τον Κανονισμό Λειτουργίας της Σ.Υ.Δ.

η. Αρχιτεκτονικά Σχέδια θεωρημένα από λειτουργικής απόψεως από τις Τεχνικές Υπηρεσίες της οικείας Περιφέρειας.

Τα κτήρια που θα πραγματοποιηθούν οι ανωτέρω υπηρεσίες είναι:

ΔΟΜΕΣ ΚΕΥΝΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ-ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ 10
ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ-ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Εθνικής Αντίστασης 11-13
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ-ΟΥΛΟΦ ΠΑΛΜΕ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	ΟΥΛΩΦ ΠΑΛΜΕ & Ι.ΜΙΧΑΗΛ 1
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ-ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Κολοκοτρώνη 8-10
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ-ΠΟΝΤΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Πόντου 42
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ- ΑΚΡΟΠΟΛ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	ΤΣΑΚΑΛΩΦ, ΚΙΜΩΝΟΣ, ΣΑΠΟΥΤΖΟΓΛΟΥ 56625
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ- ΓΡΥΠΑΡΗ ΣΤΑ ΠΕΥΚΑ	ΠΕΥΚΑ	Γρυπάρη & Κάλβου, 57010
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ- ΜΑΝΟΥ ΛΟΙΖΟΥ ΣΤΑ ΠΕΥΚΑ	ΠΕΥΚΑ	Μ. ΛΟΙΖΟΥ 1
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ BABY COLLEGE	ΝΕΑΠΟΛΗ	Τέρμα Βενιζέλου, περιοχή Στρεμπενιώτη, 56728
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ	ΝΕΑΠΟΛΗ	Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ 87 & ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ 70, 56728
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΖΑΚΚΑ	ΝΕΑΠΟΛΗ	ΖΑΚΚΑ 25 & Διδυμοτείχου
ΚΔΑΠ ΦΩΚΑ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	ΟΔ. ΦΩΚΑ 17
ΚΔΑΠ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Κομνηνών 38
ΚΔΑΠ 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΕΥΚΩΝ	ΠΕΥΚΑ	Τριών Ιεραρχών 5, Πεύκα
ΚΔΑΠ ΝΕΑΠΟΛΗΣ (ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ)	ΝΕΑΠΟΛΗ	Αθ. Διάκου 16, περιοχή Αναγέννησης Νεάπολη
ΚΔΑΠ ΣΤΡΕΜΠΕΝΙΩΤΗ 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	Περιοχή Στρεμπενιώτη
ΚΔΑΠ ΩΔΕΙΟ ΑΓ.ΠΑΥΛΟΥ (ΜΟΥΣΙΚΟ)	ΑΓ. ΠΑΥΛΟ	Προέδρου Β. Μυρώνη 2, Αγ. Παύλου
ΚΗΦΗ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Στ.Παπαδοπούλου 4
ΚΗΦΗ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	Ζάκκα 35
ΚΗΦΗ ΠΕΡΓΑΜΟΥ & ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ	ΣΥΚΙΕΣ	Μεσολογγίου & Περγάμου
ΚΔΑΠ ΜΕΑ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Ν. Παρασκευά 43, Συκιές
ΚΔΑΠ ΜΕΑ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	ΑΝΔΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 6-8
ΣΤΕΓΕΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	Κεσσάνης 58, Νεάπολη
ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΛΑΙΑΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	ΖΑΚΚΑ 25 & Διδυμοτείχου
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΣΥΚΕΩΝ - ΕΙΚΑΣΤΙΚΑ	ΣΥΚΙΕΣ	ΚΟΜΝΗΝΩΝ 38

ΕΙΚΑΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΗΛΙΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	ΛΑΓΚΑΔΑ 120 & ΚΟΜΝΗΝΟΥ, ΝΕΑΠΟΛΗ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΙΡΗΝΗΣ ΠΕΥΚΑ	ΠΕΥΚΑ	Ειρήνης 4, Πεύκα 57010
ΘΕΑΤΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ "ΘΕΣΠΙΣ" ΝΕΑΠΟΛΗ	ΝΕΑΠΟΛΗ	Λαγκαδά 120 & Νυμφαίου, Νεάπολη
ΩΔΕΙΟ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	Βενιζέλου 72, Νεάπολη
ΩΔΕΙΟ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Κομνηνών 38, Συκιές
ΩΔΕΙΟ ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ	ΑΓ. ΠΑΥΛΟ	Προέδρου Β. Μυρώνη 2, Αγ. Παύλο
ΣΙΝΕ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ & ΚΥΛΙΚΕΙΟ	ΝΕΑΠΟΛΗ	Περιοχή Στρεμπενιώτη
ΣΙΝΕ ΑΛΣΟΣ ΣΥΚΙΕΣ & ΚΥΛΙΚΕΙΟ	ΣΥΚΙΕΣ	ΘΑΣΟΥ 1η ΘΑΣΟΥ 76
ΚΕΝΤΡΟ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Γ ρ. Λαμπράκη 42
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Οδ. Φωκά 46, Συκιές
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	Αμασειάς 21 - Ορεστιάδος, Νεάπολη
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΥΚΩΝ	ΠΕΥΚΑ	Μ. Ασίας 32 - Πεύκα
ΑΝΟΙΧΤΟ ΘΕΑΤΡΟ ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΣΤΡΕΜΠΕΝΙΩΤΗ	ΝΕΑΠΟΛΗ	ΚΑΣΤΑΜΟΝΗΣ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΕΜΠΕΝΙΩΤΗ
ΚΛΕΙΣΤΟ ΘΕΑΤΡΟ ΝΕΑΠΟΛΗΣ & ΕΚΘΕΣΙΑΚΟΣ ΧΩΡΟΣ	ΝΕΑΠΟΛΗ	Ε. Βενιζέλου 125, Νεάπολη
ΑΝΟΙΧΤΟ ΘΕΑΤΡΟ ΣΥΚΕΩΝ & ΚΥΛΙΚΕΙΟ	ΣΥΚΙΕΣ	Κ. Κουν 7-13, Συκιές
ΚΛΕΙΣΤΟ ΘΕΑΤΡΟ ΣΥΚΕΩΝ	ΣΥΚΙΕΣ	Κομνηνών 38 (Ρήγα Φεραίου & Μεγάρων) Συκιές
ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ/ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ., ΓΡΑΜ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ	ΠΕΥΚΑ	Δημαρχείο Πεύκα, Ειρήνης 19
ΤΜΗΜΑ ΓΡΑΦΕΙΩΝ 1ου ΟΡΟΦΟΥ - ΚΤΙΡΙΟ	ΝΕΑΠΟΛΗ	ΓΛΗΝΟΥ & ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΡΕΜΠΕΝΙΩΤΗ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Μ.Μ.	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ €
1	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας βάσει της υπ' αριθμ. Γ.Π.Δ11 οικ./31252/2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 2332Β'/2021), των Π1γ/Α.Γ.Π/οικ 14963 Υπ. Απόφασεων Υγείας & Πρόνοιας (ΦΕΚ 1397 Β'/22-10-2001) & υπ' αριθμ. 58005 Κοινής Υπ. Απόφασης (ΦΕΚ 3866 Β'/2021) και βάσει της υπ' αριθμ. Δ12/ΓΠ.οικ. 62866/1832 Κοινής Υπ. Απόφασης (ΦΕΚ 5582Β'/12-12-2018), για ΚΔΑΠ, ΚΗΦΗ και ΣΥΔ, σύσταση φακέλου δικαιολογητικών και διακίνησή τους στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας	τεμ.	4.910,50 €
2	Διαδικασίες διακίνησης φακέλου, πληρωμής παραβόλων και διενέργειας αυτοψίας ΕΥΑΘ, λουτών υπηρεσιών και ενεργειών για την εγκατάσταση υδρομετρητή ή χορήγηση άδειας φυσικού αερίου από ΕΔΑΘΕΣΣ.	τεμ.	8.595,00 €

3	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση άδειας λειτουργίας ΒΦΝ σταθμού βάσει του Προεδρικού Διατάγματος υπ' αριθμ. 99 (ΦΕΚ 141Α'/28-09-2017)	τεμ.	6.140,00 €
4	Υπηρεσίες σύνταξης τεχνικών περιγραφών κτιρίων και αύλειων χώρων, αρχιτεκτονική αποτύπωση κτιρίων, λοιπές υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης	τεμ.	4.170,00 €
5	Εργασία συνθέτων οικοδομικών εργασιών	ΗΔ	17.400,00 €
6	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την υπαγωγή κτιρίου στις διατάξεις του ν. 4495/2017 ή έκδοση πράξης άδειας δόμησης, άδειας εργασιών μικρής κλίμακας ή ενημέρωσης φακέλου οικοδομικής άδειας από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ e-adeies	τεμ.	31.000,00 €
7	Υπηρεσίες που απαιτούνται για έλεγχο στατικής επάρκειας κτιρίου και χορήγηση βεβαιώσεων στατικής επάρκειας	τεμ.	4.000,00 €
8	Εκπόνηση σχεδίων, σύνταξη τευχών, υπηρεσίες εκπόνησης τευχών ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας κτιρίου, υπηρεσίες και ενέργειες σύνταξης	τεμ.	32.500,00 €
9	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση Πιστοποιητικού Πυρασφάλειας κτιρίου της κατηγορίας Ε' - Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια" του άρθρου 4 του Κεφ. Α' και του άρθρου 5 Κεφ. Β' του Π.Δ. 41/2018 (80/Α').	τεμ.	29.500,00 €
10	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την ανασύσταση φακέλου οικοδομικής άδειας ή πλήρης φάκελος υπαγωγής στις διατάξεις του ν. 4495/2017 ή έκδοση πράξης άδειας δόμησης νομιμοποίησης	τεμ.	9.500,00 €
11	Εργασία συνθέτων ηλεκτρολογικών, υδραυλικών εργασιών	h	10.500,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			158.215,50 €
ΦΠΑ 24%			37.971,72 €
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ			196.187,22 €

Αναλυτικότερα, οι αμοιβές προκύπτουν από το σύστημα αμοιβών του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, ως εξής:

1. Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας βάσει της υπ' αριθμ. Γ.Π.Δ11 οικ./31252/2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 2332Β'/2021), των Π1γ/Α.Γ.Π/οικ 14963 Υπ. Απόφασεων Υγείας & Πρόνοιας (ΦΕΚ 1397 Β' /22-10-2001) & υπ' αριθμ. 58005 Κοινής Υπ. Απόφασης (ΦΕΚ 3866 Β'/2021) και βάσει της υπ' αριθμ. Δ12/ΓΠ.οικ. 62866/1832 Κοινής Υπ. Απόφασης (ΦΕΚ 5582Β' /12-12-2018), για ΚΔΑΠ, ΚΗΦΗ και ΣΥΔ, σύσταση φακέλου δικαιολογητικών και διακίνησή τους στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΜΟΙΒΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ – ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

Ημερήσια εργασία επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ, όπου τκ=1,399 για το 2024.

Μονάδες: 1 δομή

Ημέρες απασχόλησης: 12

450*1,399*12= 7.554,60 €

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 7.554,60€

2. Διαδικασίες διακίνησης φακέλου, πληρωμής παραβόλων και διενέργειας αυτοψίας ΕΥΑΘ, λοιπών υπηρεσιών και ενεργειών για την εγκατάσταση υδρομετρητή ή χορήγηση άδειας φυσικού αερίου από ΕΔΑΘΕΣΣ.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΜΟΙΒΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ – ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

Ημερήσια εργασία επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη:

Μονάδες: 3 δομές

Ημέρες απασχόλησης: 7

$450 \times 1,399 \times 7 = 4.406,85 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 13.220,55€

3. Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση άδειας λειτουργίας ΒΦΝ σταθμού βάσει του Προεδρικού Διατάγματος υπ' αριθμ. 99 (ΦΕΚ 141Α'/28-09-2017)5.257,80

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΜΟΙΒΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ – ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

Ημερήσια εργασία επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη:

Μονάδες: 1 δομή

Ημέρες απασχόλησης: 15

$450 \times 1,399 \times 15 = 9.443,25 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 9.443,25 €

4. Υπηρεσίες σύνταξης τεχνικών περιγραφών κτιρίων και αύλειων χώρων, αρχιτεκτονική αποτύπωση κτιρίων

1. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ 35%, Προϋπολογισμός (Σ): 161.424,00 €

Κατηγορία: III, $\kappa=1,8$, $\mu=48$, $\lambda = 0,23368 \text{ 2012 A' ΤΡΙΜΗΝΟ}$, $\lambda' = 0,23368 \text{ 2012 A' ΤΡΙΜΗΝΟ}$, $\beta=7,23$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 11.670,96 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 2, άρθρο 83 παρ. 1 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89 και άρθρο 88 παρ. 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\Sigma \text{ντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (11.670,96 \text{ €}) \times (0,75) \times (35\%) = 3.063,63 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 3.063,63 €

2. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ 35%, Προϋπολογισμός (Σ): 181.602,00 €

Κατηγορία: III, $\kappa=1,8$, $\mu=48$, $\lambda = 0,23368 \text{ 2012 A' ΤΡΙΜΗΝΟ}$, $\lambda' = 0,23368 \text{ 2012 A' ΤΡΙΜΗΝΟ}$, $\beta=7,02$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 12.748,46 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 2, άρθρο 83 παρ. 1 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89 και άρθρο 88 παρ. 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\Sigma \text{ντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (12.748,46 \text{ €}) \times (0,75) \times (35\%) = 3.346,47 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 3.346,47 €

6. Υπηρεσίες που απαιτούνται για την υπαγωγή κτιρίου στις διατάξεις του ν. 4495/2017 ή έκδοση πράξης άδειας δόμησης, άδειας εργασιών μικρής κλίμακας ή ενημέρωσης φακέλου οικοδομικής άδειας από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ e-adeies

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ Ν.4014/2011 & Ν.4178/2013 – ΜΕΛΕΤΗ κλπ

Ημερήσια εργασία επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη:

Μονάδες: 3 δομές

Ημέρες απασχόλησης: 13

$450 \times 1,399 \times 13 = 47.686,77 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 47.686,77 €

7. Υπηρεσίες που απαιτούνται για έλεγχο στατικής επάρκειας κτιρίου και χορήγηση βεβαιώσεων στατικής επάρκειας

1.1 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ, ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ 35%, Προϋπολογισμός (Σ): 37.170,00 €

Κατηγορία: III, $\kappa=1,8$, $\mu=48$, $\lambda = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\lambda' = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\beta=10,66$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 3.962,32$ € (Άρθρο 82 παρ. 1 και 2, άρθρο 83 παρ. 1 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89 και άρθρο 88 παρ. 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\text{Συντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (3.962,32 \text{ €}) \times (0,75) \times (35\%) = 1.040,11$ €

Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας 1.1: 1.040,11 €

1.2 ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΣΕ ΣΤΑΤΙΚΑ ΦΟΡΤΙΑ, Προϋπολογισμός (Σ): 37.170,00 €

Κατηγορία: III, $\kappa=3$, $\mu=37$, $\lambda = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\lambda' = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\beta=9,83$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 3.653,81$ € (Εγκύκλιος 8/1990, κεφάλαιο 7)

Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας 1.2: 2.192,29 €

1.3 ΣΤΑΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΣΕ ΔΥΝΑΜΙΚΕΣ ΦΟΡΤΙΣΕΙΣ, Προϋπολογισμός (Σ): 37.170,00 €

Κατηγορία: III, $\kappa=3$, $\mu=37$, $\lambda = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\lambda' = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\beta=9,83$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 3.653,81$ € (Εγκύκλιος 8/1990, κεφάλαιο 7)

Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας 1.3: 2.923,05 €

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 6.155,45 €

8. Εκπόνηση σχεδίων, σύνταξη τευχών, υπηρεσίες εκπόνησης τευχών ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας κτιρίου

Κοινωφελή Ιδρύματα - Δημόσια και Δημοτικά Κτίρια

1.1 ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 70.092,00 €

Κατηγορία: II, $\kappa=2$, $\mu=35$, $\lambda = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\lambda' = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\beta=7,23$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 5.067,65$ € (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\text{Συντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (5.067,65 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 5.067,65$ €

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 5.067,65 €

1.2. ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 70.092,00 €

Κατηγορία: III, $\kappa=2,3$, $\mu=45$, $\lambda = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\lambda' = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\beta=9,02$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 6.322,30$ € (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\text{Συντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (6.322,30 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 6.322,30$ €

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 6.322,00€

2.1 ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 29.205,00 €

Κατηγορία: II, $\kappa=2$, $\mu=35$, $\lambda = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\lambda' = 0,23368$ 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, $\beta=9$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 2.628,45$ € (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89)

$A = (A) \times (\text{Συντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (2.628,45 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 2.628,45$ €

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 2.628,45 €

2.2 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 29.205,00 €

Κατηγορία: III, κ=2,3, μ=45, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=11,3, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 3.300,17 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\Sigma \text{ντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (3.300,17 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 3.300,17 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 3.300,17 €

3.1. ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 40.356,00 €

Κατηγορία: II, κ=2, μ=35, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=8,29, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 3.345,51 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\Sigma \text{ντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (3.345,51 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 3.345,51 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 3.345,51 €

3.2. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 40.356,00 €

Κατηγορία: III, κ=2,3, μ=45, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=10,38, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 4.188,95 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\Sigma \text{ντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (4.188,95 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 4.188,95 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 4.188,95 €

4.1. ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 82.836,00 €

Κατηγορία: II, κ=2, μ=35, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=6,95, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 5.757,10 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\Sigma \text{ντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (5.757,10 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 5.757,10 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 5.757,10 €

4.2. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 82.836,00 €

Κατηγορία: III, κ=2,3, μ=45, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=8,66, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 7.173,60 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\Sigma \text{ντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (7.173,60 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 7.173,60 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 7.173,60 €

5.1. ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 24.957,00 €

Κατηγορία: II, κ=2, μ=35, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=9,38, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 2.340,97 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\Sigma \text{ντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (2.340,97 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 2.340,97 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 2.340,97 €

5.2. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 24.957,00 €

Κατηγορία: III, κ=2,3, μ=45, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=11,78,

Αριθμός Εφαρμογών: 1 $A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 2.939,93 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\text{Συντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (2.939,93 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 2.939,93 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 2.939,93 €

6.1. ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 36.108,00 €

Κατηγορία: II, κ=2, μ=35, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=8,52, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 3.076,40 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89)

$A = (A) \times (\text{Συντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (3.076,40 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 3.076,40 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 3.076,40 €

6.2. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΛΗΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗ 100%, Προϋπολογισμός (Σ): 36.108,00 €

Κατηγορία: III, κ=2,3, μ=45, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=10,69, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 3.859,95 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 4, άρθρο 83 παρ. 1 και 15 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\text{Συντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (3.859,95 \text{ €}) \times (1) \times (100\%) = 3.859,95 \text{ €}$ Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 3.859,95 €

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 50.000,68 €

9. Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση Πιστοποιητικού Πυρασφάλειας κτιρίου της κατηγορίας Ε' - Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια" του άρθρου 4 του Κεφ. Α' και του άρθρου 5 Κεφ. Β' του Π.Δ. 41/2018 (80/Α').

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΜΟΙΒΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΧΡΟΝΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ – ΥΠΗΡΕΣΙΑ/ΜΕΛΕΤΗ

Ημερήσια εργασία επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη:

Μονάδες: 6 δομές

Ημέρες απασχόλησης: 12

$450 \times 1,399 \times 12 = 7.554,60 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 45.327,60 €

10. Υπηρεσίες που απαιτούνται για την ανασύσταση φακέλου οικοδομικής άδειας ή πλήρης φάκελος υπαγωγής στις διατάξεις του ν. 4495/2017 ή έκδοση πράξης άδειας δόμησης νομιμοποίησης

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ Ν.4014/2011 & Ν.4178/2013 – ΜΕΛΕΤΗ

Ημερήσια εργασία επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη:

Μονάδες: 1 δομή

Ημέρες απασχόλησης: 10

$450 \times 1,399 \times 10 = 6.299,50 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 6.299,50 €

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ 35%, Προϋπολογισμός (Σ): 161.424,00 €

Κατηγορία: III, κ=1,8, μ=48, λ = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, λ' = 0,23368 2012 Α' ΤΡΙΜΗΝΟ, β=7,23, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 11.670,96 \text{ €}$ (Άρθρο 82 παρ. 1 και 2, άρθρο 83 παρ. 1 και άρθρο 2 του Π.Δ. 696/74 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν αντίστοιχα με τα άρθρα 41, 42 και 1 του Π.Δ. 515/89 και άρθρο 88 παρ. 2 του Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 του Π.Δ. 515/89.)

$A = (A) \times (\Sigma \text{ντ. Εργασίας}) \times (\text{Ποσοστό Σταδίου}) = (11.670,96 \text{ €}) \times (0,75) \times (35\%) = 3.063,63 \text{ €}$

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 3.063,63 €

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΣΕ ΣΤΑΤΙΚΑ ΦΟΡΤΙΑ, Προϋπολογισμός (Σ): 37.170,00 €

Κατηγορία: III, $\kappa=3$, $\mu=37$, $\lambda = 0,23368 \text{ 2012 A' ΤΡΙΜΗΝΟ}$, $\lambda' = 0,23368 \text{ 2012 A' ΤΡΙΜΗΝΟ}$, $\beta=9,83$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 3.653,81 \text{ €}$ (Εγκύκλιος 8/1990, κεφάλαιο 7)

Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας 1.2: 2.192,29 €

ΣΤΑΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΣΕ ΔΥΝΑΜΙΚΕΣ ΦΟΡΤΙΣΕΙΣ, Προϋπολογισμός (Σ): 37.170,00 €

Κατηγορία: III, $\kappa=3$, $\mu=37$, $\lambda = 0,23368 \text{ 2012 A' ΤΡΙΜΗΝΟ}$, $\lambda' = 0,23368 \text{ 2012 A' ΤΡΙΜΗΝΟ}$, $\beta=9,83$, Αριθμός Εφαρμογών: 1

$A = \beta/100 \times \Sigma \times \lambda/\lambda' = 3.653,81 \text{ €}$ (Εγκύκλιος 8/1990, κεφάλαιο 7)

Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας 1.3: 2.923,05 €

Συνολική Νόμιμη Αμοιβή Εργασίας: 14.474,47 €

Τα ποσά του προϋπολογισμού προκύπτουν εφαρμόζοντας προαπαιτούμενη αρχική έκπτωση ~35% επί των νόμιμων αμοιβών.

5. Εργασία συνθέτων οικοδομικών εργασιών

Εργασία συνθέτων οικοδομικών εργασιών που δεν μπορούν να αναλυθούν και να κοστολογηθούν ιδιαίτερα και είναι απαραίτητες για την εκτέλεση εργασιών, όπως μικροεπισκευές, αποξηλώσεις, ερευνητικές εργασίες και γενικώς εργασίες σύνθετες που εκτελούνται από ένα συνεργείο.

11. Εργασία συνθέτων ηλεκτρολογικών, υδραυλικών εργασιών

Εργασία συνθέτων ηλεκτρολογικών, υδραυλικών εργασιών που δεν μπορούν να αναλυθούν και να κοστολογηθούν ιδιαίτερα και είναι απαραίτητες για την εκτέλεση εργασιών, όπως μετακινήσεις και επανατοποθετήσεις καλωδιώσεων, σωληνώσεων, υδρορροών, ερευνητικές εργασίες και γενικώς εργασίες σύνθετες που εκτελούνται από ένα συνεργείο.

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	Μ.Μ.	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ € (κ.α.)
1	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας βάσει της υπ' αριθμ. Γ.Π.Δ11 οικ./31252/2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 2332Β'/2021), των Π1γ/Α.Γ.Π/οικ 14963 Υπ. Απόφασεων Υγείας & Πρόνοιας (ΦΕΚ 1397 Β'/22-10-2001) & υπ' αριθμ. 58005 Κοινής Υπ. Απόφασης (ΦΕΚ 3866 Β'/2021) και βάσει της υπ' αριθμ. Δ12/ΓΠ.οικ. 62866/1832 Κοινής Υπ. Απόφασης (ΦΕΚ 5582Β'/12-12-2018), για ΚΔΑΠ, ΚΗΦΗ και ΣΥΔ, σύσταση φακέλου δικαιολογητικών και διακίνησή τους στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας.	1	τεμ.	
2	Διαδικασίες διακίνησης φακέλου, πληρωμής παραβόλων και διενέργειας αυτοψίας ΕΥΑΘ, λοιπών υπηρεσιών και ενεργειών για την εγκατάσταση υδρομετρητή ή χορήγηση άδειας φυσικού αερίου από ΕΔΑΘΕΣΣ.	3	τεμ.	
3	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση άδειας λειτουργίας ΒΦΝ σταθμού βάσει του Προεδρικού Διατάγματος υπ' αριθμ. 99 (ΦΕΚ 141Α'/28-09-2017).	1	τεμ.	
4	Υπηρεσίες σύνταξης τεχνικών περιγραφών κτιρίων και αύλειων χώρων, αρχιτεκτονική αποτύπωση κτιρίων, λοιπές υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης.	2	τεμ.	
5	Εργασία συνθέτων οικοδομικών εργασιών	145	ΗΔ	
6	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την υπαγωγή κτιρίου στις διατάξεις του ν. 4495/2017 ή έκδοση πράξης άδειας δόμησης, άδειας εργασιών μικρής κλίμακας ή ενημέρωσης φακέλου οικοδομικής άδειας από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ eadeies.	3	τεμ.	
7	Υπηρεσίες που απαιτούνται για έλεγχο στατικής επάρκειας κτιρίου και χορήγηση βεβαιώσεων στατικής επάρκειας.	1	τεμ.	
8	Εκπόνηση σχεδίων, σύνταξη τευχών, υπηρεσίες εκπόνησης τευχών ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας κτιρίου, υπηρεσίες και ενέργειες σύνταξης	6	τεμ.	

9	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την έκδοση Πιστοποιητικού Πυρασφάλειας κτιρίου της κατηγορίας Ε' - Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια" του άρθρου 4 του Κεφ. Α' και του άρθρου 5 Κεφ. Β' του Π.Δ. 41/2018 (80/Α').	6	τεμ.	
10	Υπηρεσίες που απαιτούνται για την ανασύσταση φακέλου οικοδομικής άδειας ή πλήρης φάκελος υπαγωγής στις διατάξεις του ν. 4495/2017 ή έκδοση πράξης άδειας δόμησης νομιμοποίησης.	1	τεμ.	
11	Εργασία συνθέτων ηλεκτρολογικών, υδραυλικών εργασιών	420	h	
ΣΥΝΟΛΟ				
ΦΠΑ 24%				
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ				

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ:

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ:

**ΘΕΜΑ: «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΟΜΩΝ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ».**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 158.251,50 πλέον Φ.Π.Α. 24% €

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΆΡΘΡΟ 1ο

Αντικείμενο της υπηρεσίας

Η συγγραφή αυτή αφορά τις ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΟΜΩΝ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 158.215,50,00 € πλέον ΦΠΑ 24%.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Διατάξεις που ισχύουν

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του ν. 4412/2016 (Α¹147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του ν. 4270/2014 (Α¹ 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4250/2014 (Α¹ 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α¹107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
- του άρθρου 4 του π.δ. 118/07 (Α '150)
- του άρθρου 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του ν.2690/1999 (Α¹ 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
- του ν. 2121/1993 (Α¹25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",

- του π.δ 28/2015 (Α¹ 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
- του π.δ. 80/2016 (Α'145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
- της με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Συμβατικά τεύχη

Συμβατικά τεύχη κατά σειρά ισχύος είναι:

- 1) Η διακήρυξη του διαγωνισμού
- 2) Ο προϋπολογισμός προσφοράς του αναδόχου.
- 3) Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
- 4) Η Συγγραφή Υποχρεώσεων.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με τους όρους που θα καθορίσει το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τις διατάξεις του Ν.4412/2016(ΦΕΚ 147Α 08/08/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών(προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και του Ν. 3852/10 άρθρο 72 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Εγγυητική επιστολή συμμετοχής

Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής και καλής εκτέλεσης εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη- μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα στοιχεία που αναφέρονται στο άρθρο 72 του Ν.4412/16

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των: **3.164,31 €**.

Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των ως άνω εγγυήσεων γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου

ΑΡΘΡΟ 6ο

Προσφορά

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα καταθέσουν προσφορά για όλα τα είδη και τις αντίστοιχες ποσότητες της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Κατακύρωση

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα που έχει υποβάλει αποδεκτή προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο, ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος Στην απόφαση κατακύρωσης αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης της σύμβασης

Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες.

Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον και όταν συντρέξουν σωρευτικά τα εξής:

α) άπρακτη πάροδος των προθεσμιών άσκησης των προβλεπόμενων στις κείμενες διατάξεις βοηθημάτων και μέσων στο στάδιο της προδικαστικής και δικαστικής Προστασίας και από τις αποφάσεις αναστολών επί αυτών, β) ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013, εφόσον απαιτείται και

γ) κοινοποίησή της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, εφόσον ο τελευταίος υποβάλει επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά του άρθρου 80, έπειτα από σχετική πρόσκληση.

Μετά την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παραγράφου 2 του άρθρου 106.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Παραλαβή εργασιών

Οι εργασίες και υπηρεσίες θα πραγματοποιούνται και θα παραλαμβάνονται τμηματικά μετά από τιμολόγηση και παραδοτέα ύλη. Ως παραδοτέα ύλη ορίζεται:

Για το Α/Α 1: Άδεια λειτουργίας βάσει της κείμενης νομοθεσίας

Για το Α/Α 2: Διενέργεια αυτοψίας ή χορήγηση άδειας από τον Οργανισμό ή εγκατάσταση νέου μετρητή

Για το Α/Α 3: Άδεια λειτουργίας βάσει Π.Δ99/2017

Για το Α/Α 4: Φάκελος με τεχνικές περιγραφές και λοιπά νομιμοποιητικά στοιχεία και έγγραφα εκάστοτε Δομής, αποτυπώσεις χώρων, τεχνική υποστήριξη

Για το Α/Α 5: Δήλωση υπαγωγής κτιρίου στις διατάξεις του ν. 4495/2017 ή έκδοση πράξης άδειας δόμησης ή άδειας εργασιών μικρής κλίμακας ή ενημέρωσης φακέλου οικοδομικής άδειας από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ e-adeies

Για το Α/Α 6: Έλεγχος στατικής επάρκειας ή βεβαίωση στατικής επάρκειας.

Για το Α/Α 7: Εγκεκριμένο Τεύχος Μελέτης Ενεργητικής/Παθητικής Πυροπροστασίας με συνοδευόμενα εγκεκριμένα σχέδια από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία

Για το Α/Α 8: Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας εκάστοτε Δομής από αρμόδια Πυροσβεστικής Υπηρεσίας

Για το Α/Α 9: Φακέλου οικοδομικής άδειας ή πλήρη φάκελο υπαγωγής στις διατάξεις του ν. 4495/2017 ή εκτύπωση πράξης άδειας δόμησης νομιμοποίησης με το υδατογράφημα του ΤΕΕ.

Για το Α/Α 10: Προφορική ή γραπτή εντολή από το τμήμα συντηρήσεων της ΚΕΥΝΣ και επιβεβαιωμένη ολοκλήρωση των εργασιών.

Για το Α/Α 11: Προφορική ή γραπτή εντολή από το τμήμα συντηρήσεων της ΚΕΥΝΣ και επιβεβαιωμένη ολοκλήρωση των εργασιών.

Σε περίπτωση ολοκληρωμένης υποβολής στοιχείων ή φακέλου από τον Ανάδοχο αλλά μη έκδοσης ή καθυστέρησης έκδοσης, της απαιτούμενης άδειας ή έγκρισης, από υπαιτιότητα του Φορέα αδειοδότησης, ως παραδοτέα ύλη θεωρείται η αποδεδειγμένη κατάθεση στοιχείων ή φακέλου από τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Χρόνος εκτέλεσης εργασιών

Η διάρκεια της σύμβασης θα έχει διάρκεια δεκατ μήνες από την υπογραφή της, με δυνατότητα παράτασης έως 50% δίχως όμως υπέρβασης του συνολικού ποσού της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Αναπροσαρμογή τιμών προσφοράς

Οι τιμές προσφοράς σε καμία αναπροσαρμογή δεν υπόκειται για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι το τέλος της συμβατικής χρονικής περιόδου.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Τρόπος πληρωμής -Κρατήσεις

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο :

Η πληρωμή θα γίνεται με ένταλμα που θα εκδίδεται μετά την τμηματική παραλαβή των υπηρεσιών με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 4172/13 (ΦΕΚ 167 Α/23-7- 2013): Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις, η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος

ΑΡΘΡΟ 12ο

Επίλυση διαφορών

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της Διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας .

ΝΕΑΠΟΛΗ 05 / 01 / 2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΕΥΗΣ**

ΥΕΤΙΩΝ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΑΠΑΤΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ